

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 10 St-251/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) BETOVEN d.o.o. Pula, OIB
18431783243

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.10.2019. DO 05.01.2020.

10.10.2019. Financijska agencija objavila je poziv na sudjelovanje u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi. Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 7215, kč.br. 5041/34, u naravi poslovna zgrada i dvorište površine 849 m², k.o. Ogulin i pokretnine.

Ponude u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se od 18.12.2019. do 03.01.2020.

Na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 1,00 kn.

Nakon dovršenog nadmetanja iznos najviše ponude iznosi 80.001,00 kn.

18.10.2019. održana je skupština vjerovnika radi donošenja odluke o načinu unovčenja gospodarske zgrade sagrađene na k.č. 2772/3 k.o. Pula. Nakon rasprave, skupština vjerovnika donijela je odluku da se unovčenje predmetne zgrade za sada odgađa, i upućuje se tečajni upravitelj da pokrene parnicu radi utvrđenja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini temeljem dosjelnosti i građenja na tuđem zemljištu.

04.11.2019. Financijska agencija objavila je poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika upisana kao k.č. 2782/9 pašnjak, gospodarska zgrada, poljoprivredno skladište, površine 3068 m², upisana u z.k.ul. 10558 K.O. Pula a koja u naravi predstavlja zemljište bez zgrada.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od 14.01.2020. do 27.01.2020.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 54.750,00 kn.

Od 01.09.do 31.12.2019. godine od kupaca je naplaćeno 117.385,94 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

Nekretnine označene kao k.č. 2782/9 pašnjak, gospodarska zgrada, poljoprivredno skladište, površine 3.068 m², upisana u zk.ul. 10558 k.o. Pula. Zemljište se nalazi na periferiji naselja Šikići a zgrada je u naravi poslovni prostor koji se sastoji od uredskog dijela na 1. katu i skladišta u prizemlju zgrade, te manipulativnog dvorišta.

Ostala imovina: strojevi, oprema, pokućstvo, potraživanja od kupaca. Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 05. 01. 2020. godine iznosi 391.927,34 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se dovršenje prve elektroničke javne dražbe za nekretninu k.č. 2782/9.

Mjesto i datum
Pula, 07.01.2020.

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg